

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL
CNPJ: 88.768.080/0001-70



Prefeitura de
São Gabriel

Obra
Reforma EMCEF - Ernesto José Annoni

Bancos
SINAPI - 02/2026 - Rio Grande
do Sul
SICRO3 - 01/2026 - Rio Grande
do Sul
ORSE - 02/2026 - Sergipe

B.D.I.
20,94%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS INICIAIS									3.899,26	14,72 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,5	463,81	41,41	519,52	560,93	62,12	779,29	841,40	3,18 %
1.2	100945	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	630	3,57	0,53	3,79	4,32	333,90	2.387,70	2.721,60	10,27 %
1.3	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2	139,02	162,91	5,22	168,13	325,82	10,44	336,26	1,27 %
2			REMOÇÃO DE TELHAS E FORROS									379,05	1,43 %
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20	4,04	3,67	1,22	4,89	73,40	24,40	97,80	0,37 %
2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20	8,72	7,91	2,64	10,55	158,20	52,80	211,00	0,80 %
2.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	25	2,32	2,14	0,67	2,81	53,50	16,75	70,25	0,27 %
3			TELHADO / FORROS / REVESTIMENTOS									5.855,60	22,11 %
3.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	20	47,91	6,88	51,06	57,94	137,60	1.021,20	1.158,80	4,37 %
3.2	92544	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	20	20,76	6,66	18,45	25,11	133,20	369,00	502,20	1,90 %
3.3	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	20	73,80	21,72	67,53	89,25	434,40	1.350,60	1.785,00	6,74 %
3.4	1043	Próprio	Ref. SINAPI (9536) - FORRO DE MADEIRA PARA BEIRAL, TABUAS DE 10X1CM COM FRISO MACHO/FEMEA, INCLUSA MEIA-CANA E TESTEIRA COM ALTURA DE 15CM	m²	5	239,99	59,81	230,43	290,24	299,05	1.152,15	1.451,20	5,48 %
3.5	94223	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	10	79,25	3,41	92,43	95,84	34,10	924,30	958,40	3,62 %
4			REPARO NA HIDRAULICA									9.737,63	36,76 %
4.1	98108	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	549,38	296,44	367,98	664,42	296,44	367,98	664,42	2,51 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL
CNPJ: 88.768.080/0001-70

4.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	0,36	98,26	87,34	31,50	118,84	31,44	11,34	42,78	0,16 %
4.3	1048	Próprio	FOSSA SÉPTICA - SEM FILTRO - EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD, PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROX. DE 1100 LITROS - NBR 7229, INCLUSO ESCAVAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID ADE	1	1.930,00	155,04	2.179,10	2.334,14	155,04	2.179,10	2.334,14	8,81 %
4.4	1049	Próprio	FILTRO ANAERÓBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE 1100 LITROS (NBR-13969, INCLUSO INSTALAÇÃO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNID ADE	1	2.099,33	132,96	2.405,97	2.538,93	132,96	2.405,97	2.538,93	9,58 %
4.5	98094	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	3.025,52	1.202,23	2.456,83	3.659,06	1.202,23	2.456,83	3.659,06	13,81 %
4.6	1358	ORSE	Mangueira trançada de alta pressão spt 250p ø = 3/4"	m	30	13,73	5,22	11,39	16,61	156,60	341,70	498,30	1,88 %
5			REFORMA PISOS E ESQUADRIAS									6.617,54	24,98 %
5.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	1,62	1.159,32	13,95	1.388,13	1.402,08	22,60	2.248,77	2.271,37	8,57 %
5.2	1046	Próprio	REF. SINAPI (99861) - GRADIL EM FERRO FIXADO NO PISO, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	m²	3,15	580,56	401,53	300,60	702,13	1.264,82	946,89	2.211,71	8,35 %
5.3	97643	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	2	28,75	26,08	8,69	34,77	52,16	17,38	69,54	0,26 %
5.4	105090	SINAPI	PISO DE MADEIRA, SOBRE VIGOTAS DE MADEIRA SEÇÃO 7,5 X 15 CM. AF_03/2024	m²	2	460,05	28,18	528,20	556,38	56,36	1.056,40	1.112,76	4,20 %
5.5	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	35	18,57	10,63	11,83	22,46	372,05	414,05	786,10	2,97 %
5.6	1050	Próprio	REPARO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (JANELAS E PORTAS).	Hora	2	46,05	49,18	6,51	55,69	98,36	13,02	111,38	0,42 %
5.7	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	2	22,61	10,22	17,12	27,34	20,44	34,24	54,68	0,21 %
Totais ->										5.906,79	20.582,29	26.489,08	

Total sem BDI 21.901,14
Total do BDI 4.587,94
Total Geral 26.489,08

Guilherme Ceretta Flores
Setor de Engenharia